建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：怀化市会同县粟裕故里红色文化旅游提质扩容建设项目(红色文化教育培训基地)

 审核部门（公章）：

工程编号：431225202205250089 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 会同县文化旅游广电体育局 | 企业信用代码 | 11431225MB0W37064T |
| 具体地点 | 会同县解放街与南正街交叉路口东100米 |
| 投资类型 | 政府财政投资 | 项目类别 | 房屋建筑工程 |
| 建设工程规划许可证编号 | 建字第431225202208120号 |
| 立项文号 | 2020-431225-78-01-011746 |
| 立项批准机关 | 会同县发展和改革局 |
| 立项批复时间 | 2020-03-22 | 立项机关级别 | 地市级 |
| 总面积（平方米） | 37500 | 总投资（万元） | 33000 |
| 建设性质 | 其他 | 工程用途 | 办公建筑 |
| 建设规模 | 该项目用地面积5万平方米，总建筑面积 37500平方米，拟建设红色文化教育培训基地，国防教育馆，军事训练营地，实景军事演艺基地，经典战役VR虚拟体验馆，应急救援中心，游客中心提质改造，停车场扩建改造，民俗特色街建设，观光车游览线路打造，溪道综合治理，民居环境整治，景区公厕垃圾站、水电路等配套基础设施建设，征拆安置小区建设以及景区现代化管理设施及系统建设。 |
| 计划开工 | 2022-07-15 | 计划竣工 | 2023-04-11 |
| 施工单位招投标信息施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 431225202205250089-BZ-001 | 中标时间 | 2022-07-15 |
| 中标金额(万元) | 8081.296037 | 面积(平方米) | 24770.00 |
| 发包单位名称 | 会同县文化旅游广电体育局 | 中标单位名称 | 智怀建设集团有限公司 |
| 招标代理机构 | 中湘工程造价咨询有限公司 | 联合体承包单位名称 | 湖南鸿峪建设工程有限公司、湖南省建筑科学研究院有限责任公司 |
| 项目负责人 | 曾垂雄 | 项目负责人证书编号 | 湘243002178738 |
| 工程概况 | 该项目总规划用地面积为21945.6㎡（约32.92亩），总建筑面积为24770.00㎡（其中计容建筑面积为 21143.24㎡，综合楼半地下室建筑面积为2712.76㎡，1#、2#、3#宿舍楼共享架空开放空间建筑面积为914.00㎡）。基地内共设置二个车行出入口及一个人行出入口，主出入口设置在基地的东侧，次出入口设置在西南侧，行人出入口设置在东 南侧靠坪蒲公路中间位置。拟建项目共规划建设5栋单体建筑（综合楼、食堂/研学楼、1#宿舍楼、2#宿舍楼、3#宿舍楼） 及2个风雨连廊、1个门卫室。配套建设相关给排水（含污水处理站）、供电、绿化、围墙、道路、景观及边坡支护等附属设 施。机动车停车位139个（其中地上80个（含20大巴车位）、地下59个） |
| 中标范围 | 怀化市会同县粟裕故里红色文化旅游提质扩容建设项目（红色文化教育培训基地）工程总承包招标，包括设计、施工具体范围为：（1）设计部分：初步设计优化、施工图设计及后续服务； （2）施工部分：包括但不限于经审查通 过后的设计施工图范围内的全部工程，施工范围最终以招标人签字认可、并通过建设行政主管部门审查核准的施工图为准。 |
| 监理单位招投标信息 | 中标通知书编号 | 431225202106150211-BE-001 | 中标单位 | 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 |
| 招标代理机构 | 湖南三湘工程管理有限公司 | 招标方式 | 公开招投标 |
| 开标时间 | 2022.7.20 | 中标记录登记时间 | 2022.8.2 |
| 项目负责人 | 梁锦荣 | 项目负责人身份证号码 | 433029197206242011 |
| 项目负责人注册类型及等级 | 注册监理工程师 | 项目负责人证书编号 | 43007354 |
| 开工日期 | 2022.8.10 | 竣工日期 | 2023.2.25 |
| 中标金额 | 72.88万元 | 总工期 | 225天 |
| 工程概况 | 该项目总规划用地面积21945.6㎡（约32.92亩），总建筑面积为24770㎡（其中计容建筑面积为21143.24㎡，综合楼半地下室建筑面积为2712.76㎡，1#、2#、3#宿舍楼共享架空开放空间建筑面积为914㎡），拟建设项目共规划建设5栋单体建筑（综合楼、食堂/研学楼、1#宿舍楼、2#宿舍楼、3#宿舍楼）及两个风雨连廊、1个门卫室。 |
| 中标范围 | 本项目施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、保修阶段的全部监理。 |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 2022XF00220(431200)-S180030220-SH | 审查完成日期 | 2022.09.23 |
| 设计单位名称 | 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 设计单位企业信用代码 | 91430000444876302N |
| 勘察单位名称 | 同创工程设计有限公司;湖南省建设工程勘察院有限公司 | 勘察单位企业信用代码 | 91330600742005425K(1/19);914312007328615940 |
| 施工图审查机构名称 | 湖南长冶建设工程施工图审查有限公司 | 施工图审查机构企业信用代码 | 9143000077009260XQ |
| 建设规模 | 投资8739.29万元，规划用地面积21945.61 ㎡（约39.92亩），总建筑面积24770.00㎡，拟建（综合楼、食堂/研学楼、1#宿舍楼、2#宿舍楼、3#宿舍楼）及两个风雨连廊、一个门卫室及附属配套基础设施，边坡支护分段 AB、CD、DE 进行支护设计，其中 AB 采用悬臂式或扶壁式挡土墙、CD 段采用 C25 级毛石混凝土挡土墙、DE 段采用排桩，支护高度3~7米，边坡工程安全等级均为二级。 |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 怀化市会同县粟裕故里红色文化旅游提质扩容建设项目(红色文化教育培训基地)工程总承包 |
| 合同类别 | 工程总承包 | 承包单位 | 智怀建设集团有限公司 |
| 合同编号 | 431225202205250089-HG-001 | 合同金额（万元） | 8081.296037 |
| 项目负责人 | 曾垂雄 | 身份证号码 | 430525199703044516 |
| 建设规模 | 该项目总规划用地面积为21945.6 ㎡（约32.92亩），总建筑面积为24770.00㎡（其中计容建筑面积为 21143.24㎡，综合楼半地下室建筑面积为2712.76㎡，1#、2#、3#宿舍楼共享架空开放空间建筑面积为914.00㎡）。基地内共设置二个车行出入口及一个人行出入口，主出入口设置在基地的东侧，次出入口设置在西南侧，行人出入口设置在东 南侧靠坪蒲公路中间位置。拟建项目共规划建设5栋单体建筑（综合楼、食堂/研学楼、1#宿舍楼、2#宿舍楼、3#宿舍楼） 及2个风雨连廊、1个门卫室。配套建设相关给排水（含污水处理站）、供电、绿化、围墙、道路、景观及边坡支护等附属设 施。机动车停车位139个（其中地上80个（含20大巴车位）、地下59个） |
| 合同承包内容 | （1）设计部分：初步设计优化、施工图设计及后续服务； （2）施工部分：包括但不限于经审查通过后的设计施工图范围内的全部工程，施工范围最终以招标人签字认可、并通过建设行政主管部门审查核准的施工图为准。 |
| 合同签订日期 | 2022-08-08 | 记录登记时间 | 2022-09-26 |
| 计划开工日期 | 2022-07-15 | 计划竣工日期 | 2023-04-11 |
| 合同工期 | 270 | 质量目标 | 合格 |
| 监理合同信息 | 合同编号 | JSJL-HT-2022-0745-12 | 合同名称 | 会同县粟裕故里红色文化旅游提质扩容建设项目（红色文化教育培训基地） |
| 承包单位 | 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 签订日期 | 2022.8.8 |
| 合同金额 | 72.88万元 | 合同记录登记时间 | 2022.9.27 |
| 计划开工日期 | 2022.8.10 | 计划竣工日期 | 2023.2.25 |
| 合同工期 | 225天 | 质量目标 | 合格 |
| 建设规模 | 总规划用地面积21945.6平方米（约32.92亩），总建筑面积为24770平方米（其中计容建筑面积为21143.24平方米，综合楼半地下室建筑面积为2712.76平方米，1#、2#、3#宿舍楼共享架空开放空间建筑面积为914平方米），拟建设项目共规划建设5栋单体建筑（综合楼、食堂/研学楼、1#宿舍楼、2#宿舍楼、3#宿舍楼）及2个风雨连廊、1个门卫室。 |
| 合同承包内容 | 以建设单位提供的工程量清单、施工图及施工合同约定的内容为准 |
|  施工许可信息施工许可信息 | 工程名称 | 怀化市会同县粟裕故里红色文化旅游提质扩容建设项目（红色文化教育培训基地） | 施工许可证编号 | 431225202209280101 |
| 施工企业 | 智怀建设集团有限公司 | 监理企业 | 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 |
| 设计企业 | 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 设计项目负责人 | 肖华 |
| 勘察企业 | 湖南省建设工程勘察院有限公司 | 勘察项目负责人 | 王向华 |
| 合同金额（万元） | 8081.2960 | 面积（平方米） | 24770.00 |
| 发证日期 | 2022-09-28 | 合同工期 | 270 |
| 合同开工日期 | 2022-07-15 | 合同竣工日期 | 2023-04-11 |
| 建设规模 | 本项目总规划用地面积为21945.6平方米(约32.92亩)，总建筑面积为247 70.00平方米(其中计容建筑面积为21143.24平方米，综合楼半地下室建筑 面积为2712.76平方米，1#、2#、3# 宿舍楼共享架空开放空间建筑面积为 914.00平方米)。基地内共设置二个车行出入口及一个人行出入口，主出 入口设置在基地的东侧，次出入口设置在西南侧，行人出入口设置在东南 侧靠坪蒲公路中间位置。拟建项目共规划建设5栋单体建筑(综合楼、食堂 /研学楼、1#宿舍楼、2#宿舍楼、3#宿楼)及2个风雨连廊、1个门卫室.配 套建设相关给排水(含污水处理站)、供电、绿化、围墙、道路、景观及边 坡支护等附属设施。机动车停车位139个(其中地上80个(含20大巴车位)、 地下59个)。 |
| 项目负责人 | 曾垂雄 | 项目负责人身份证号码 | 430525199703044516 |
| 项目负责人证书编号 | 湘243002178738 |
| 技术负责人 | 王定权 | 技术负责人身份证号码 | 432522198010122452 |
| 技术负责人证书编号 | B08093011300000241 |
| 总监理工程师 | 梁锦荣 | 总监理工程师身份证号码 | 433029197206242011 |
| 总监理工程师证书编码 | 43007354 |
| 单项工程1 | 1#宿舍楼 | 建筑面积（平方米） | 4213.64 | 地上/下层数 | 6/1 | 高度（米） | 23.7 |
| 单项工程2 | 2#宿舍楼 | 建筑面积（平方米） | 3880.01 | 地上/下层数 | 6/1 | 高度（米） | 22.50 |
| 单项工程3 | 3#宿舍楼 | 建筑面积（平方米） | 3880.01 | 地上/下层数 | 6/1 | 高度（米） | 22.50 |
| 单项工程4 | 食堂/研学馆 | 建筑面积（平方米） | 2602.56 | 地上/下层数 | 3 | 高度（米） | 20.10 |
| 单项工程5 | 综合楼 | 建筑面积（平方米） | 10120.54 | 地上/下层数 | 5/1 | 高度（米） | 22.45 |
| 单项工程6 | 门卫室及风雨连廊 | 建筑面积（平方米） | 73.24 | 地上/下层数 | 1 | 高度（米） | 4.55 |
| 单项工程7 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程8 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 竣工验收备案信息竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | 431225202205250089-JX-001 |
| 实际造价（万元） | 8081.296 | 实际面积（平方米） | 24770 |
| 实际建设规模 | 本项目总规划用地面积为21945.6平方米(约32.92亩)，总建筑面积为24770.00平方米(其中计容建筑面积为21143.24平方米，综合楼半地下室建筑面积为2712.76平方米，1#、2#、3# 宿舍楼共享架空开放空间建筑面积为 914.00平方米)。基地内共设置二个车行出入口及一个人行出入口，主出入口设置在基地的东侧，次出入口设置在西南侧，行人出入口设置在东南侧靠坪蒲公路中间位置。拟建项目共规划建设5栋单体建筑(综合楼、食堂/研学楼、1#宿舍楼、2#宿舍楼、3#宿楼)及2个风雨连廊、1个门卫室.配套建设相关给排水(含污水处理站)、供电、绿化、围墙、道路、景观及边坡支护等附属设施。机动车停车位139个(其中地上80个(含20大巴车位)、地下59个)。 |
| 实际开工日期 | 2022-08-15 | 竣工验收备案日期 | 2025-02-28 |
| 实际竣工日期 | 2024-12-26 | 结构体系 | 框架结构 |
| 单项工程1 | 1#宿舍楼 | 建筑面积（平方米） | 4213.64 | 地上/下层数 | 6/1 | 高度（米） | 23.7 |
| 单项工程2 | 2#宿舍楼 | 建筑面积（平方米） | 3880.01 | 地上/下层数 | 6/1 | 高度（米） | 22.50 |
| 单项工程3 | 3#宿舍楼 | 建筑面积（平方米） | 3880.01 | 地上/下层数 | 6/1 | 高度（米） | 22.50 |
| 单项工程4 | 食堂/研学馆 | 建筑面积（平方米） | 2602.56 | 地上/下层数 | 3 | 高度（米） | 20.10 |
| 单项工程5 | 综合楼 | 建筑面积（平方米） | 10120.54 | 地上/下层数 | 5/1 | 高度（米） | 22.45 |
| 单项工程6 | 门卫室及风雨连廊 | 建筑面积（平方米） | 73.24 | 地上/下层数 | 1 | 高度（米） | 4.55 |
| 单项工程7 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程8 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 业绩技术指标（由申请单位填写，五方参建单位均可分别填写） | 企业名称 | 智怀建设集团有限公司 | 企业统一社会信用代码 | 91431202MA4L5G9W3H |
| 业绩类型 | 施工 | 业绩对应资质等级 | 建筑工程施工总承包壹级 |
| 工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积为24770.00平方米(其中计容建筑面积为21143.24平方米，综合楼半地下室建筑面积为2712.76平方米，1#、2#、3# 宿舍楼共享架空开放空间建筑面积为 914.00平方米)。基地内共设置二个车行出入口及一个人行出入口，主出入口设置在基地的东侧，次出入口设置在西南侧，行人出入口设置在东南侧靠坪蒲公路中间位置。拟建项目共规划建设5栋单体建筑(综合楼、食堂/研学楼、1#宿舍楼、2#宿舍楼、3#宿楼)及2个风雨连廊、1个门卫室.配套建设相关给排水(含污水处理站)、供电、绿化、围墙、道路、景观及边坡支护等附属设施。机动车停车位139个(其中地上80个(含20大巴车位)、地下59个)。 |
| 起始时间 | 2022-08-15 | 结束时间 | 2024-12-26 |
| 勘察、设计单位起始时间为工作开始时间，施工、监理单位起始时间为实际开工日期，勘察、设计单位结束时间为工作结束时间，施工、监理单位起始时间为实际竣工日期。 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 业绩技术指标（由申请单位填写，五方参建单位均可分别填写） | 企业名称 | 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 企业统一社会信用代码 | 91430000444876302N |
| 业绩类型 | 设计 | 业绩对应资质等级 | 建筑行业建筑工程甲级 |
| 工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积为24770.00平方米(其中计容建筑面积为21143.24平方米，综合楼半地下室建筑面积为2712.76平方米，1#、2#、3# 宿舍楼共享架空开放空间建筑面积为 914.00平方米)。基地内共设置二个车行出入口及一个人行出入口，主出入口设置在基地的东侧，次出入口设置在西南侧，行人出入口设置在东南侧靠坪蒲公路中间位置。拟建项目共规划建设5栋单体建筑(综合楼、食堂/研学楼、1#宿舍楼、2#宿舍楼、3#宿楼)及2个风雨连廊、1个门卫室.配套建设相关给排水(含污水处理站)、供电、绿化、围墙、道路、景观及边坡支护等附属设施。机动车停车位139个(其中地上80个(含20大巴车位)、地下59个)。 |
| 起始时间 | 2022-07-15 | 结束时间 | 2022-09-22 |
| 勘察、设计单位起始时间为工作开始时间，施工、监理单位起始时间为实际开工日期，勘察、设计单位结束时间为工作结束时间，施工、监理单位起始时间为实际竣工日期。 |
| 业绩技术指标（由申请单位填写，五方参建单位均可分别填写） | 企业名称 | 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 企业统一社会信用代码 | 91431200722579966H |
| 业绩类型 | 监理 | 业绩对应资质等级 | 房屋建筑工程监理甲级 |
| 工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积为24770.00平方米(其中计容建筑面积为21143.24平方米，综合楼半地下室建筑面积为2712.76平方米，1#、2#、3# 宿舍楼共享架空开放空间建筑面积为 914.00平方米)。基地内共设置二个车行出入口及一个人行出入口，主出入口设置在基地的东侧，次出入口设置在西南侧，行人出入口设置在东南侧靠坪蒲公路中间位置。拟建项目共规划建设5栋单体建筑(综合楼、食堂/研学楼、1#宿舍楼、2#宿舍楼、3#宿楼)及2个风雨连廊、1个门卫室.配套建设相关给排水(含污水处理站)、供电、绿化、围墙、道路、景观及边坡支护等附属设施。机动车停车位139个(其中地上80个(含20大巴车位)、地下59个)。 |
| 起始时间 | 2022-08-15 | 结束时间 | 2024-12-26 |
| 勘察、设计单位起始时间为工作开始时间，施工、监理单位起始时间为实际开工日期，勘察、设计单位结束时间为工作结束时间，施工、监理单位起始时间为实际竣工日期。 |

|  |
| --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| [智怀建设集团有限公司](https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291322983380" \t "https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/_blank) | 工程总承包项目负责人 | 曾垂雄 | 430525199703044516 | 湘243002178738 |
| [智怀建设集团有限公司](https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291322983380" \t "https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/_blank) | 项目负责人 | 方彪 | 430725199109177018 | 湘243161862764 |
| [智怀建设集团有限公司](https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291322983380" \t "https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/_blank) | 项目技术负责人 | 王定权 | 432522198010122452 | B08093011300000241 |
| [智怀建设集团有限公司](https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291322983380" \t "https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/_blank) | 施工员 | 赵艳华 | 432522197806302462 | 432522197806302462 |
| [智怀建设集团有限公司](https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291322983380" \t "https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/_blank) | 质量员 | 胡育明 | 430524199106048715 | 0432110600016001126 |
| [智怀建设集团有限公司](https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291322983380" \t "https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/_blank) | 安全员 | 王楚平 | 432522197409112454 | 湘建安C2（2020）1000662 |
| [智怀建设集团有限公司](https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291322983380" \t "https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/_blank) | 安全员 | 谢安祥 | 431222199410033210 | 湘建安C3（2021）1000000122 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 总监理工程师 | 梁锦荣 | 433029197206242011 | 43007354 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 专业监理工程师 | 张华 | 431225199108183815 | XS22-N0005 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 监理员 | 曾立 | 43122519960118001X | xy20-A2448 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **设计人员信息表** |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 项目负责人 | 肖华 | 430111198512220359 | 4300075-018 | 建筑 |
| 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 建筑专业负责人 | 肖华 | 430111198512220359 | 4300075-018 | 建筑 |
| 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 结构专业负责人 | 渠志利 | 140222198810026015 | 4300075-S035 | 结构 |
| 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 给排水专业负责人 | 李亚全 | 430121199006255214 |  | 给排水 |
| 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 暖通空调专业负责人 | 聂鹏 | 430321199103257423 |  | 暖通空调 |
| 湖南省建筑科学研究院有限责任公司 | 电气专业负责人 | 李华 | 430682198508275712 |  | 电气 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |